

وردة المساكن
خبرات البناء وعصرية المساكن

WARDA RESIDENCE

وردة ريزيدنس

مساحة لحياتك... وتفاصيل تشبهك

خبرات البناء وعصرية المساكن

342.62 - 355.13

مساحات إجمالية بالمتر المربع

06

وحدات سكنية

حي ظهرة لبن (الأحمدية)

مساحات لحياة أجمل

ست وحدات. خيارات مدروسة. بيت يشبهك.

وردة ريزيدنس مشروع سكني من وردة المساكن في مدينة الرياض،
يضم ست وحدات من دورين، بمساحات تجمع الضيافة والمعيشة
وغرف النوم، مع أجزاء خاصة تختلف مساحاتها بحسب الوحدة.
تمنحك الخيارات بين الأرضي والأول، أو الأول والملحق،
مرونة اختيار المسكن الذي يناسب احتياجات عائلتك.
حي ظهرة لبن (الأحمدية)

06	03	342–355
وحدات سكنية	غرف نوم بكل وحدة	م² مساحات إجمالية تقريبية

تشمل المساحات الإجمالية مساحة الوحدة ومساحة الجزء الخاص.

مزايا الموقع وجودة الحياة

01 الطبيعة والترفيه

حدائق ومساحات مفتوحة تمنح السكان أجواء هادئة ومريحة.

02 الخدمات التعليمية

مدارس ومرافق تعليمية متنوعة تلبي احتياجات الأسرة.

03 جودة الحياة

بيئة سكنية متوازنة تجمع الراحة والخصوصية وسهولة الوصول.

04 التسوق والخدمات

أسواق ومراكز تسوق ومطاعم وخدمات يومية متكاملة.

05 سهولة الدخول والخروج

مداخل ومخارج مرنة تسهّل الوصول إلى المشروع.

06 الخدمات الأساسية

توفّر الكهرباء والمياه والصرف الصحي والألياف البصرية.

شحن السيارات الكهربائية

محطات شحن مخصصة للسيارات الكهربائية ضمن مرافق المشروع.

تفاصيل ترتقي بأسلوب حياتك

01
مواقف سيارات خاصة

02
تكييف مخفي

03
نظام المنزل الذكي

04
واجهات حديثة

05
مساحة خارجية خاصة

06
مساحات معيشة عائلية

أعمال المشروع

01

الأعمال الكهربائية

شركة الفنار

02

الأعمال الإنشائية والخرسانة

شركة ملاذ للتأمين

03

أعمال الدهانات

جوتن

04

أعمال السباكة

شركة تحويله

المبنى تحت إشراف مكتب هندسي

تُنفّذ الأعمال وفق وثائق التأمين المعتمدة.

خيارات متعددة. عنوان واحد.

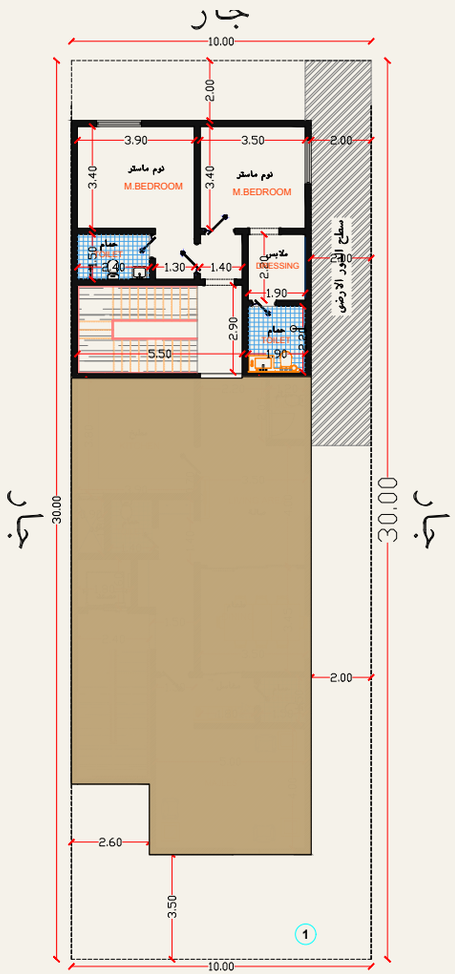
ست وحدات سكنية، بتوزيعات من دورين ومساحات إجمالية متنوعة.

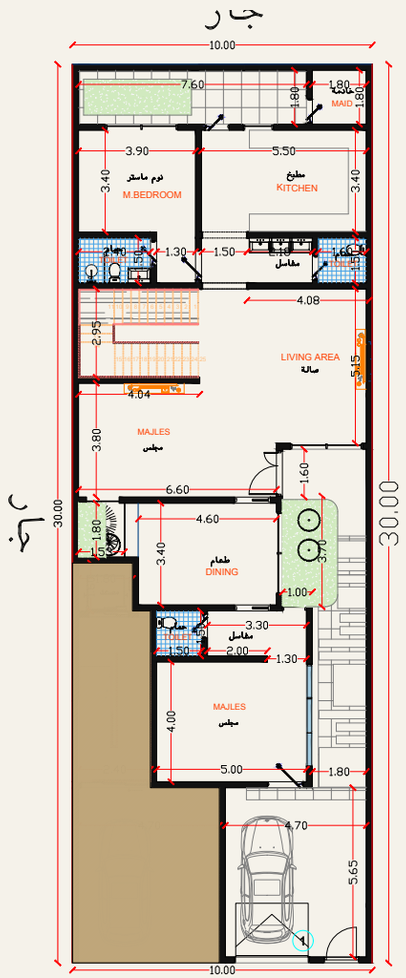
المساحات الإجمالية أدناه تشمل مساحة الجزء الخاص، وفق المخططات المرفقة.

الوحدة	الأدوار	الإجمالي م²	مكونات الوحدة		مكونات إضافية
A1	أرضي + أول	342.62	3 غرف نوم 2 مجلس / 1 صالة 1 مطبخ / 1 غرفة عاملة	6 حمامات	1 غرفة طعام / 1 غرفة ملابس 2 مغاسل / 1 درج
A2	أول + ملحق	347.57	3 غرف نوم 1 مجلس / 1 صالة 1 مطبخ / 1 غرفة عاملة	6 حمامات	1 غرفة طعام / 1 غرفة ملابس 2 مغاسل / 1 درج 1 مصعد
B1	أرضي + أول	342.62	3 غرف نوم 2 مجلس / 1 صالة 1 مطبخ / 1 غرفة عاملة	6 حمامات	1 غرفة طعام / 1 غرفة ملابس 2 مغاسل / 1 درج
B2	أول + ملحق	355.13	3 غرف نوم 1 مجلس / 1 صالة 1 مطبخ / 1 غرفة عاملة	6 حمامات	1 غرفة طعام / 1 غرفة ملابس 2 مغاسل / 1 درج 1 مصعد
C1	أول + ملحق	347.57	3 غرف نوم 1 مجلس / 1 صالة 1 مطبخ / 1 غرفة عاملة	6 حمامات	1 غرفة طعام / 1 غرفة ملابس 2 مغاسل / 1 درج 1 مصعد
C2	أرضي + أول	342.62	3 غرف نوم 2 مجلس / 1 صالة 1 مطبخ / 1 غرفة عاملة	6 حمامات	1 غرفة طعام / 1 غرفة ملابس 2 مغاسل / 1 درج

المكونات حسب محاضر الفرز المرفقة. المساحة الإجمالية تشمل الجزء الخاص.

مخطط الوحدة





مكونات الوحدة حسب محضر الفرز

3 غرف نوم	6 حمامات	2 مجلس	1 صالة	1 مطبخ	1 غرفة عاملة
1 غرفة طعام	1 غرفة ملابس	2 مغاسل	1 درج		

وردة ريزيدنس

رقم الوحدة

A1

المساحة الإجمالية

342.62 م²

مساحة الوحدة

242.93 م²

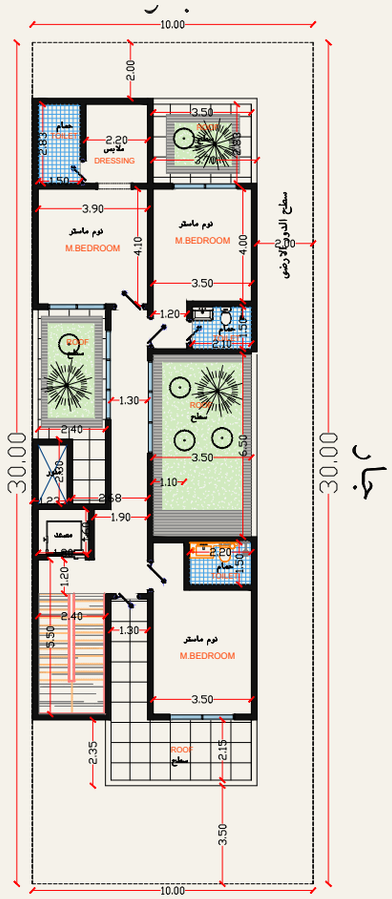
مساحة الجزء الخاص

99.69 م²

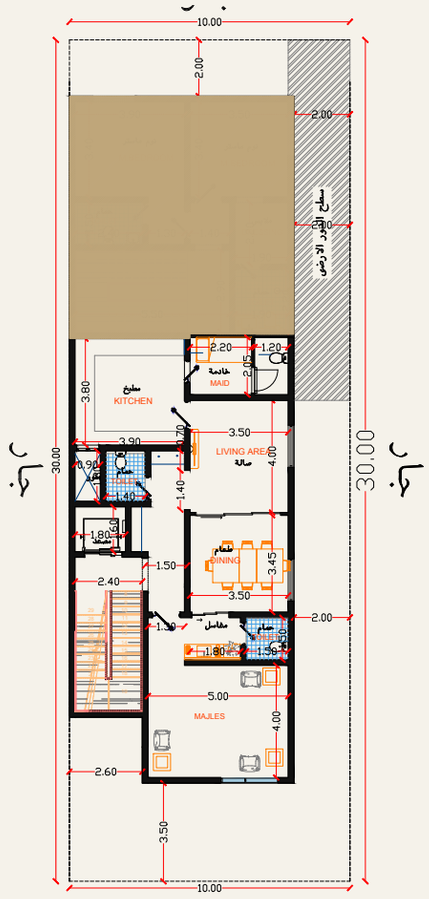
دوران | أرضي + أول

الإجمالي يشمل الجزء الخاص

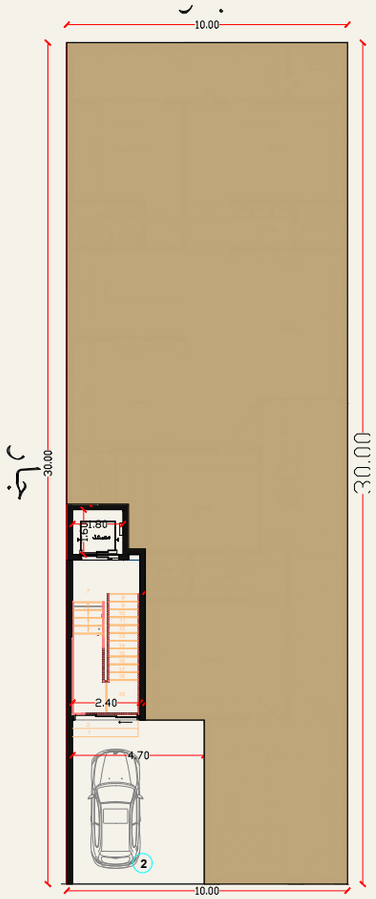
مخطط الوحدة



شارع عرض ٢٠م



شارع عرض ٢٠م



شارع عرض ٢٠م

مكونات الوحدة حسب محضر الفرز

3 غرف نوم	6 حمامات	1 مجلس	1 صالة	1 مطبخ	1 غرفة عاملة
1 غرفة طعام	1 غرفة ملابس	2 مغاسل	1 درج	1 مصعد	

وردة ريزيدنس

رقم الوحدة

A2

المساحة الإجمالية

347.57 م²

مساحة الوحدة

228.17 م²

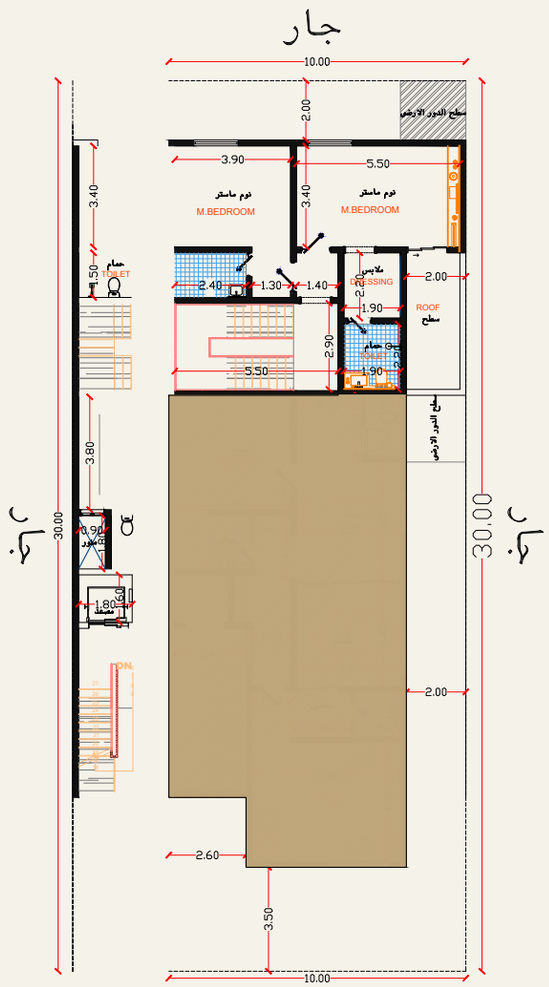
مساحة الجزء الخاص

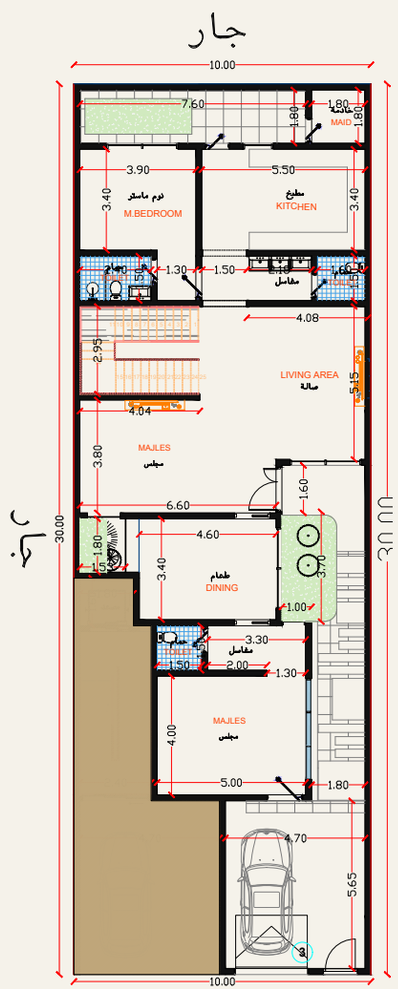
119.40 م²

دوران | أول + ملحق

الإجمالي يشمل الجزء الخاص

مخطط الوحدة





مكونات الوحدة حسب محضر الفرز

3 غرف نوم	6 حمامات	2 مجلس	1 صالة	1 مطبخ	1 غرفة عاملة
1 غرفة طعام	1 غرفة ملابس	2 مغاسل	1 درج		

وردة ريزيدنس

رقم الوحدة

B1

المساحة الإجمالية

342.62 م²

مساحة الوحدة

250.48 م²

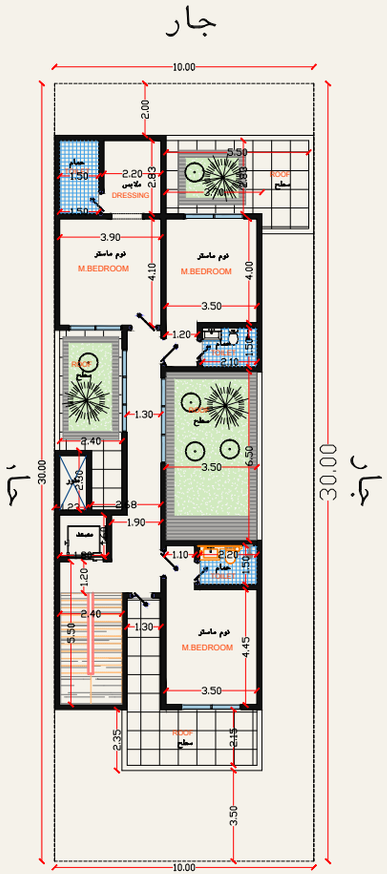
مساحة الجزء الخاص

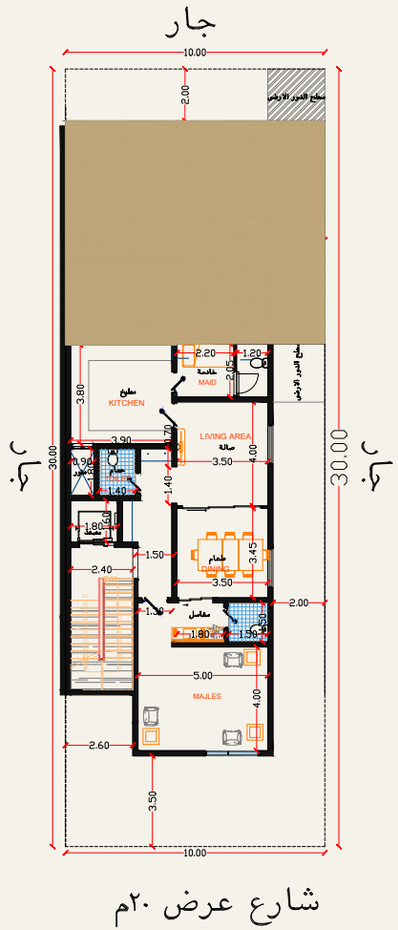
92.14 م²

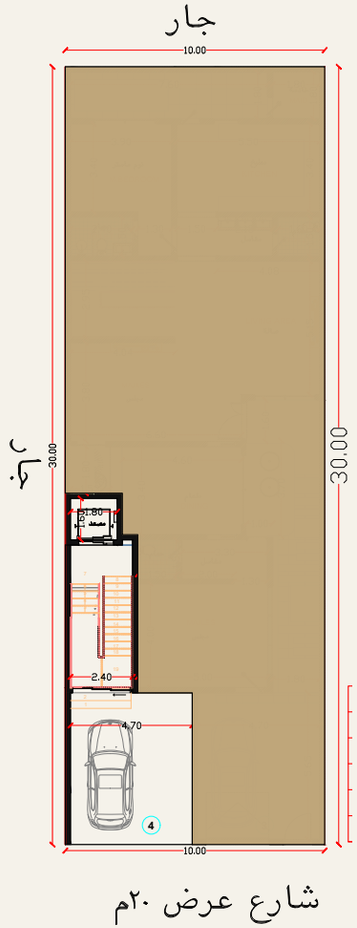
دوران | أرضي + أول

الإجمالي يشمل الجزء الخاص

مخطط الوحدة







مكونات الوحدة حسب محضر الفرز

3 غرف نوم	6 حمامات	1 مجلس	1 صالة	1 مطبخ
1 غرفة عاملة	1 غرفة طعام	1 غرفة ملابس	2 مغاسل	1 درج
1 مصعد				

وردة ريزيدنس

رقم الوحدة

B2

المساحة الإجمالية

355.13 م²

مساحة الوحدة

228.17 م²

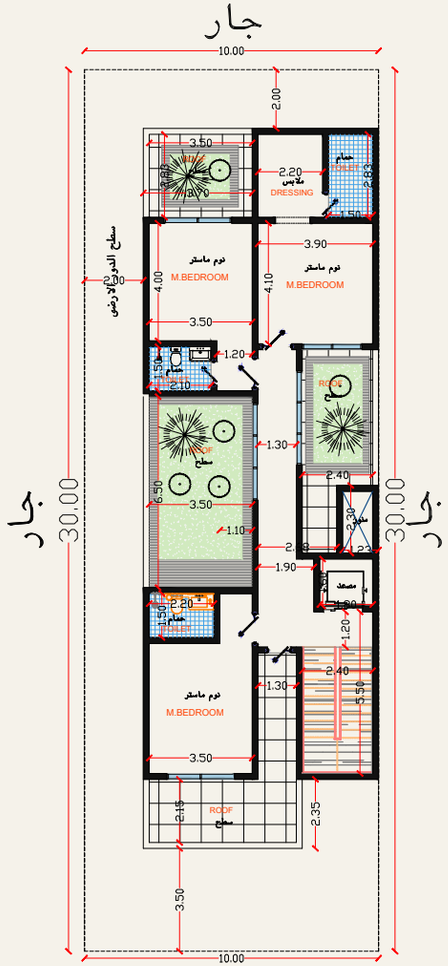
مساحة الجزء الخاص

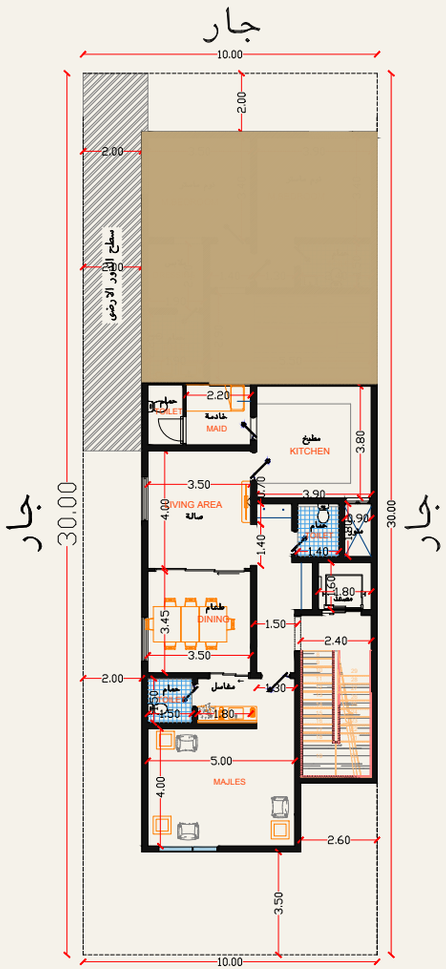
126.96 م²

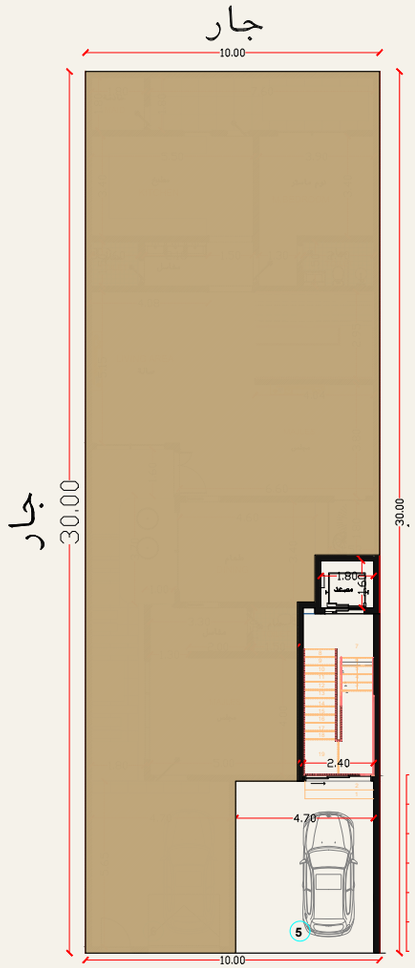
دوران | أول + ملحق

الإجمالي يشمل الجزء الخاص

مخطط الوحدة







مكونات الوحدة حسب محضر الفرز

3 غرف نوم	6 حمامات	1 مجلس	1 صالة	1 مطبخ
1 غرفة طعام	1 غرفة ملابس	2 مغاسل	1 درج	1 مصعد
				1 غرفة عاملة

وردة ريزيدنس

رقم الوحدة

C1

المساحة الإجمالية

347.57 م²

مساحة الوحدة

228.17 م²

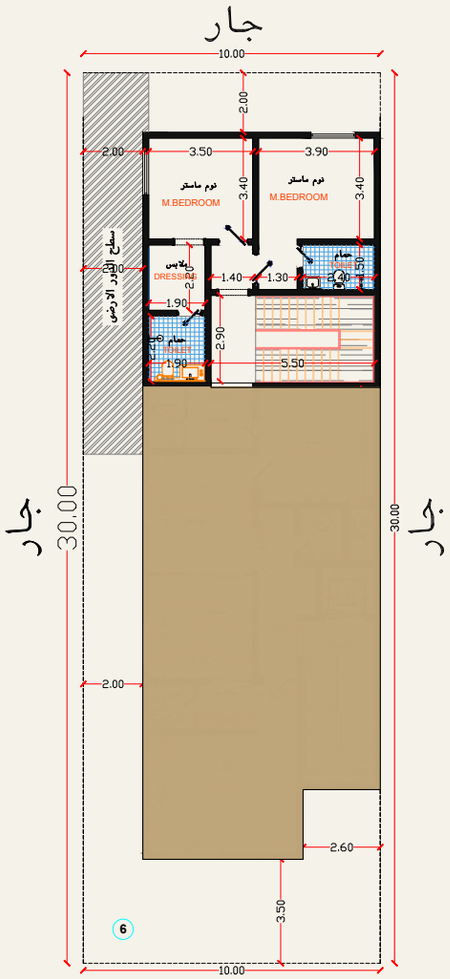
مساحة الجزء الخاص

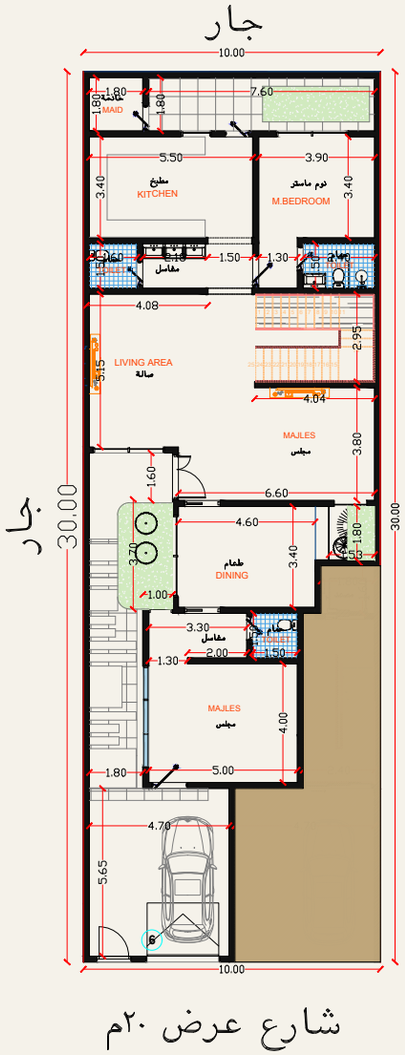
119.40 م²

دوران | أول + ملحق

الإجمالي يشمل الجزء الخاص

مخطط الوحدة





مكونات الوحدة حسب محضر الفرز

3 غرف نوم	6 حمامات	2 مجلس	1 صالة	1 مطبخ	1 غرفة عاملة
1 غرفة طعام	1 غرفة ملابس	2 مغاسل	1 درج		

وردة ريزيدنس

رقم الوحدة

C2

المساحة الإجمالية

342.62 م²

مساحة الوحدة

242.93 م²

مساحة الجزء الخاص

99.69 م²

دوران | أرضي + أول

الإجمالي يشمل الجزء الخاص

وردة المساكن

خبرات البناء وعصرية المساكن

تجمع وردة المساكن في تصاميمها بين الذوق العصري
وحسن توزيع المساحات، لتقدّم مساكن تنسجم
مع تفاصيل الحياة وتمنح كل مساحة دورها.

وفي «وردة ريزيدنس»، تتكامل مساحات الضيافة
والمعيشة مع غرف النوم في وحدات من دورين،
بتوزيعات متنوعة تجمع جمال الفكرة وعملية التصميم،
لتجد المسكن الذي يعبّر عن ذوقك ويلائم احتياجاتك.



اختر وحدتك... وابدأ حكايتك في وردة

حي ظهرة لبن (الأحمدية)

للتواصل مع مدير المبيعات

0550415415

موقع المشروع

امسح الرمز

واكتشف الموقع